

BYGG- & INSTALLATIONSBEKRIVNING - Parvillor

Brf Havskanten

MARK & BOSTADSHUS

BYGGDEL	BESKRIVNING	KOMMENTAR
Grundplatta på mark	Platta på mark med vattenburen golvvärme samt 300mm underliggande isolering.	
Yttervägg	3-skiktskonstruktion: Målad träpanel i kulör NCS S 1502-Y (ljusgrå) , luftspalt, fasadboard, vindskyddspapp, träregelstomme, isolering, plastfolie, isolering, OSB-skiva, invändig gips.	
Yttertak	Taktegel Monier Turmalin - Antracit, underlagspapp, råspont, prefab takbjälkar, lösullsisolering.	
Ytterdörr	Entrédörr från SnickerPer modell YD100 i kulör RAL 9007 (Antracitgrå) , låsning från Assa.	
Uteplats markplan	Marksten vid infart garage och entrédörr. Impregnerad trall utanför Vardagsrum enligt ritning.	
Innertak över- och undervån	Vitmålad slät gips, sänkt takhöjd till ca 2,4m i Gäst WC/Teknik, 2,5m i Vardagsrum. Resterande rum har 2,7m i takhöjd.	
Innerväggar	Gips, OSB, mineralull, träregelstomme, OSB, gips	
Lägenhetsavskiljande väggar	Två väggidor monteras med mellanliggande luftspalt, en sida består av: träregelstomme, isolering, 3 x gips.	
Mellanbjälklag	Golvspånskiva, stegljudisolering, bjälkar och glespanel.	
Fönster, fönsterdörrar	3-glas energifönster, aluminiumbeklädd utsida i kulör RAL 9007 (Antracitgrå), vitmålad insida av trä.	
Utvändig plåt	Erforderliga plåtar ingår i kulör RAL 9007 (Antracitgrå)	
Utvändig belysning	6st utvändiga armaturer per lägenhet kulör: RAL 9007, typ samt placering enl elbeskrivning.	
Takterrass	Trallgolv av impregnerat trä	

INREDNING

BYGGDEL	BESKRIVNING
Kök	Vitmålad slät lucka inkl handtag, mjukstängande luckor och lådor, stenbänkskiva med planlimmad ho, stänkskydd av kakel, blandare med diskmaskinsavstängning, vita vitvaror, under väggskåp i form av LED-strip
Garderober	Fristående garderober, slät vit lucka, hyllor, placeringar enligt ritning.
Skjutdörrsgarderob	Spegeldörrar i hall, klädstång, hyllplan, entréplan.
Gäst WC/Teknik	Kommod med tvättställ, tvättställsblandare, spegel med belysning, handduktork duschset med takdusch, golvstående wc-stol, infällda spotlights i tak, Frånluftsvärmepump samt Tvättmaskin och Torktumlare.
Badrum	Kommod med tvättställ, tvättställblandare, spegelskåp med belysning, högskåp för förvaring, duschset med takdusch, badkar, golvstående wc-stol, infällda spotlights i tak.
Parkettgolv	Kährs, "Ek Cirrus", 2-stav, 15 mm
Innerrörrar	Målad vit, vitmålad karm m. tätlist, trycke i mattborstat stål.
Listverk	Socket, foder och taklist, vitmålade från fabrik.
Smygar	Gipssmygar målade i samma kulör som vägg.
Fönsterbänkar	Natursten, Azul Valverde
Kakel & klinker Leverantör enligt entreprenör	Klinker: 15x15cm och 30x30cm, Light Grey Stänkskydd: 30x10cm, vit Kakel: 30x45cm, vit Vad som ingår samt vilka tillval som är möjliga framgår enligt broschyr "Egna Val".
Målning - färg	Vita släta målade tak. Vita målade väggar i kulör NCS 0502-Y.

TEKNIK

Uppvärmning	Frånluftsvärmepump, vattenburen golvvärme på entréplan samt övreplan.
Ventilation	Återvinning via frånluftsvärmepump, frånluftsdon placerade i våtrum, kök och förråd.
Fasadmätarskåp	Skåp för inkommande el och fiber, placering på fasad.
Elcentral	Elcentral med automatsäkringar och jordfelsbrytare, placering enligt detaljprojektering.
Multimedia	Multimedia-skåp, placering enligt detaljprojektering.

CARPORT

BYGGDEL	BESKRIVNING
Grund	Platta på mark med underliggande isolering 100mm för förråddelen.
Yttervägg	Träpanel, vindskyddspapp, regelstomme, isolering, OSB.
Yttertak	Taktegel Monier Turmalin - Antracit, underlagspapp, råspont, prefab takbjälkar, lösullsisolering.
Ytterdörr	Förrådsdörr med låsning från ASSA.
Plåt	Erforderliga plåtar ingår i kulör RAL 9007 (Antracitgrå)

PRODUKTLISTA

Kök	Marbodal, "Arkitekt Plus"	Färg
Bänkskiva	Komposittskiva	Ljusgrå
Diskho	Intra Horizon HZ815 HD, planlimmad	Venato Bianco
Kyl	Siemens	Rostfri
Frys	Siemens	Vit
Diskmaskin	Siemens	Vit
Inbyggnadsugn	Siemens	Vit

Inbyggnadsmicro	Siemens	Vit
Köksfläkt	Siemens	Silvermetallic
Spishäll	Siemens,INDUKTION	Svart
Droppskydd Kyl/Frys	Droppskydd 60cm, f. kyl/frys	
Droppskydd Diskm	Droppskydd 60cm f diskm	
Köksblandare	Hans Grohe, Talis S ² Variarc	Krom
Gäst WC/Teknik		
Tvättställsblandare	Hans Grohe, Focus 100	Krom
Duschblandare	Hans Grohe, Ecostat Comfort	Krom
Duschset	Hans Grohe, Croma 220/110	Krom
WC-stol	Ifö Sign 6860	Vit
Kommod	Svedbergs Stil Ram 60x45 och tvättställ Deep 60x45	Ljusgrå
Spegel	Svedbergs Stil Top-Mirror 60 LED	Ljusgrå
Väggskåp	3st väggskåp 60cm Ram	Ljusgrå
Bänkskiva	Marbodal Vit	Vit
Tvättmaskin	Siemens	Vit
Torktumlare	Siemens	Vit
Frånluftsvärmepump	Modell från Nibe	
Badrum		
Tvättställsblandare	Hans Grohe, Focus 100	Rostfri
Duschblandare	Hans Grohe, Ecostat Comfort	Rostfri
Duschset	Hans Grohe, Croma 220/110	Rostfri
Kommod	Svedbergs Stil Ram 80x45 och tvättställ Deep 80x45 vit	Ljusgrå
Spegel	Svedbergs top-line 80 led	Ljusgrå
Badkar	Svedbergs Barb 166x75	Vit
WC-stol	Ifö Sign 6860	Vit
Övrigt		
Garderober	Marbodal	Vit
Parkettgolv	Kährs, "Ek Cirrus", 2-stav, 15 mm	Vitpigmentierad, mattlackad
Innerdörrar	Swedoor, UNIQUE 01L (ram, massiv)	Vit
Dörrtrycke	Beslagsboden	Matt krom

Reservation för ändringar. Produkt eller fabrikat kan ersättas med likvärdig.